



Nr. 37/10.06.2021

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata Ioana Maria Costea, având funcția de Decan, Facultatea de Drept la Universitatea “Alexandru Ioan Cuza” din Iași, CNP [REDACTED] domiciliul în Iași, [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

## I. Bunuri imobile

## 1. Terenuri

## NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața           | Cota-parte | Modul de dobândire                              | Titularul <sup>2)</sup>                                       |
|---|------------|-----------------|---------------------|------------|---|---|
| Cota parte teren – aferent apartament, Iași, [REDACTED] | 3          | 2011            | 21 mp               | 1/2        | Cumpărare cu credit ipotecar                    | Costea Ioana Maria 1/2;<br>Costea Sebastian Constantin 1/2    |
| Sat Bulbucani, comuna Gropnița, Județul Iași            | 1          | 2019            | 49100 mp (integral) | Nedet.     | Moștenire – Certificat moștenitor 27/01.10.2019 | Costea Horia Hristea;<br>Lopatnicu Aurora după Lopatnicu Ioan |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

## 2. Clădiri

## NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                              | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața        | Cota-parte | Modul de dobândire                              | Titularul <sup>2)</sup>                                       |
|--|------------|-----------------|------------------|------------|---|---|
| Iași, [REDACTED]                             | 1          | 2011            | 72,07            | 1/2        | Cumpărare credit ipotecar                       | Costea Ioana Maria 1/2;<br>Costea Sebastian Constantin 1/2    |
| Sat Goruni, comuna Tomești, Județul Iași     | 2          | 2017            | 154,55           | 3/8        | Moștenire – Certificat moștenitor 23/21.10.2017 | Costea Horia Hristea 3/8<br>Lopatnicu Aurora 5/8              |
| Sat Bulbucani, comuna Gropnița, Județul Iași | 2          | 1953            | 70 mp (integral) | Nedet.     | Moștenire – Certificat moștenitor 27/01.10.2019 | Costea Horia Hristea;<br>Lopatnicu Aurora după Lopatnicu Ioan |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire                             |
|------------|-------|---------------|--------------------|--|
| Autoturism | Ford  | 1             | 2010               | Contract de vânzare – cumpărare din 26.06.2017 |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
| Nu este cazul    |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| Nu este cazul             |                   |                                    |                    |          |

**IV. Active financiare**

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia  | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi   |
|---|--------|--------|-----------------|--|
| BRD- Costea Ioana Maria<br>[redacted]   | 1      | Lei    | 2005            | -39.849,84 lei<br>4.550,84 lei   |
| RZB – CIA Costea Ioana Maria<br>[redacted]  | 1      | Lei    | 2013            | 40,50 lei  |
| RZB – Costea Sebastian<br>Constantin -<br>[redacted]  | 1      | Lei    | 2009            | 0 lei  |
| BRD Asigurări de viață, Iași,<br>[redacted] Beneficiar Costea Horia<br>Hristea                    | 3      | Lei    | 2014            | Primă lunară: 400 de lei. Contractul pe măsură executării va depăși valoarea de 5.000 euro |
| UniCredit -<br>[redacted] Titular cont<br>Costea Horia Hristea (co-titular<br>Costea Ioana Maria) | 1      | Lei    | 2019            | 4.114,39 lei   |
| Unicredit –<br>[redacted]   | 1      | Lei    | 2020            | 945,85 lei cu descoperire de<br>-11.054,15 lei   |
| TBI Credit contract nr.<br>[redacted]   | 1      | Lei    | 2020            | Sumă utilizată de<br>-2.003,26 lei   |



\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Nr. de titluri / Cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| Nu este cazul  |        |                                      |                       |

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor  | Contractat în anul | Scadent la       | Valoare                       |
|---|--------------------|------------------|-------------------------------|
| BRD Iași, [redacted]  | Reînnoit 2017      | Descoperire card | 45,000 lei                    |
| Raiffeisen Bank, Iași, [redacted]<br>credit ipotecar, Statul Român prin FNGCIMM (debitori: Costea Ioana Maria și Costea Sebastian Constantin) | 2011               | 2041             | Valoare inițială: 57.000 euro |
| BRD Iași, [redacted]<br>credit nevoi personale (debitor: Costea Ioana Maria)  | Reînnoit 2020      | 2023             | Valoare inițială 18.000 lei   |
| Codebitor - BancPost SA, Agentia Păcurari, [redacted] (debitor Costea Costică)  | 2017               | 2022             | Valoare inițială 16.000 lei   |
| Unicredit - [redacted]  | 2020               | Descoperire card | Valoare curentă 11.054,15 lei |
| TBI Credit contract nr. [redacted]  | 2020               | 2021             | Împrumut de 2.003,26 lei      |
| Lopatnicu Elena Rodica  | 2021               | 2022             | Împrumut de 8.260,50 lei      |
| Lopatnicu Aurora Gabriela   | 2021               | 2022             | Împrumut de 20.000 lei        |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            | Nu este cazul                   |   |                       |
| 1.2. Soț/soție          | Nu este cazul                   |   |                       |
| 1.3. Copii              | Nu este cazul                   |   |                       |



\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*NOTĂ:*

*Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*NOTĂ:*

*Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.*

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa  | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat         |
|---|--|---|-------------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |  |   |                               |
| 1.1. Titular  | Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, Facultatea de Drept Iași, [REDACTED] | Conf.dr.–activități didactice Decan           | 169.500 lei (venit impozabil) |
|   | Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, Facultatea de Drept Iași, [REDACTED] | Activități proiecte FDI                       | 11.569 lei (venit impozabil)  |
|   | AUF  | Evaluator                                     | 195 lei                       |
| 1.2. Soț/soție                                      | ---  | --  | 0 lei                         |
| 1.3. Copii  | Nu este cazul  |   |                               |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |  |   |                               |
| 2.1. Titular  | Cabinet individual de avocat Costea Ioana Maria                                    | Avocat titular – consultanță juridică         | 1.000 lei (venit impozabil)   |
| 2.2. Soț/soție                                      | Drepturi de autor, Ed. Hamangiu  | Autor lucrări de specialitate                 | 4.563 lei (venit impozabil)   |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |  |   |                               |
| 3.1. Titular  | Nu este cazul  |   |                               |
| 3.2. Soț/soție                                      | Nu este cazul  |   |                               |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |  |   |                               |
| 4.1. Titular  | Nu este cazul  |   |                               |
| 4.2. Soț/soție                                      | Nu este cazul  |   |                               |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |  |   |                               |
| 5.1. Titular  | Nu este cazul  |   |                               |
| 5.2. Soț/soție                                      | Nu este cazul  |   |                               |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |  |   |                               |



|   |   |          |           |
|---|---|----------|-----------|
| 6.1. Titular                                  | Nu este cazul                           |          |           |
| 6.2. Soț/soție                                | Nu este cazul                           |          |           |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc |   |          |           |
| 7.1. Titular                                  | Nu este cazul                           |          |           |
| 7.2. Soț/soție                                | Nu este cazul                           |          |           |
| 7.3. Copii                                    | Nu este cazul                           |          |           |
| 8. Venituri din alte surse                    |   |          |           |
| 8.1. Titular                                  | Nu este cazul                           |          |           |
| 8.2. Soț/soție                                | Nu este cazul                           |          |           |
| 8.3. Copii                                    | Bugetul de asigurări sociale – Alocații | Alocație | 2.568 lei |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

|   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| Numele și prenumele<br>Costea Ioana Maria | Data completării 09.06.2021 | Semnătura<br> |
|---|-----------------------------|---|



## DECLARAȚIE DE INTERESE

Nr. 37/10.06.2021

Subsemnata, COSTEA IOANA MARIA, având funcția de Decan la Facultatea de Drept Universitatea Alexandru Ioan Cuza din Iași, CNP [REDACTED], domiciliul în Iași [REDACTED] [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

| 1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:   |                              |  |  |
|--|------------------------------|--|--|
| Unitatea<br>- denumirea și adresa -  | Calitatea deținută           | Nr. de părți sociale sau<br>de acțiuni | Valoarea totală a părților<br>sociale<br>și/sau a acțiunilor |
| 1.1. Institutului Internațional pentru Drepturile Omului, Rene Cassin, Strasbourg France, [REDACTED]   | Membru în Adunarea generală  | Nu este cazul                          | Nu este cazul  |
| 1.2. American Association of International Researchers, NY, SUA.   | Membru                       | Nu este cazul                          | Nu este cazul  |
| 1.3. Asociația "Societatea Română de Drept European", București, [REDACTED]<br>România   | Membru                       | Nu este cazul                          | Nu este cazul  |
| 1.4. Asociația "Clinica Juridică", Mun. Iași, Jud. Iași, [REDACTED] Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, [REDACTED]<br>România  | Membru fondator              | Nu este cazul                          | Nu este cazul  |
| 2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale: |                              |  |  |
| Unitatea<br>- denumirea și adresa -  | Calitatea deținută           | Valoarea beneficiilor                  |  |
| 2.1. Asociația "Clinica Juridică", Mun. Iași, Jud. Iași, [REDACTED] Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, [REDACTED]<br>România  | Membru fondator – Președinte | Nu este cazul                          |  |
| 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:   |                              |  |  |
| 3.1. Membru al baroului Iași, Iași - [REDACTED] avocat titular CIA.<br>Lector INPPA CT Iași  |                              |  |  |
| 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:   |                              |  |  |



## 4.1. Nu este cazul

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

| 5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa  | Instituția contractantă: denumirea și adresa | Procedura prin care a fost încredințat contractul | Tipul contractului | Data încheierii contractului | Durata contractului | Valoarea totală a contractului |
|--|--|---|--------------------|------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| Titular Costea Ioana Maria   | Nu este cazul                                |   |                    |                              |                     |                                |
| Soț Costea Sebastian Constantin  | Nu este cazul                                |   |                    |                              |                     |                                |
| Rude de gradul I <sup>1</sup> ) ale titularului .....  | Nu este cazul                                |   |                    |                              |                     |                                |
| Societăți comerciale/Persoană fizică autorizată/Asociații familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat / Organizații neguvernamentale /Fundații/Asociații <sup>2</sup> ) | Nu este cazul                                |   |                    |                              |                     |                                |

Numele și prenumele

Costea Ioana Maria

Data completării 10.06.2021

Semnatura